

D.111 – TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavba: REALIZACE ÚSPOR ENERGIE MŠ V ŽEBRÁKU
Místo: Hradní 68, 267 53 Žebrák, p. č. /st. 148, k.ú. Žebrák [795712]
Stavebník: Město Žebrák, Náměstí 1, 267 53 Žebrák, IČ: 47514230

Vypracoval: Charles Philip Mountain
Datum: 11/2025

a. účel stavby

Předmětem dokumentace stavby je návrh vytápění na část stávajícího objektu, která je využívána jako mateřská škola. Ostatní prostory objektu zůstávají beze změn a nejsou součástí této dokumentace. Prostory školky jsou dnes vytápěny elektrickými přímotopy, které budou demontována a vytápění této části objektu nově instalovaný teplovodní systém napojený na tepelné čerpadlo vzduch – voda.

Projekt řeší doprovodné stavební práce, přípravu připojení na kanalizaci a vodovod.

b. technické a konstrukční řešení objektu

1. Bourací práce

Demontáže:

- Demontuje se nábytek v plánované technické místnosti
- Demontují se elektrické přímotopy a příslušné vývody elektro

Bourací práce:

Průrazy pro trubní vedení vytápění. Předpokládají se vrty příslušných dimenzí.

Provedení svislé drážky pro trubní vedení po fasádě. Drážka bude provedena ve zdivu z vnější strany obvodové stěny pod kontaktním zateplením. Zateplení se prořízne v potřebné velikosti, vyseká se drážka a po instalaci se zpětně zateplí.

Pod vnější jednotky bude nutné provést betonový základ. Vyžaduje rozebrání betonové zámkové dlažby. Štěrková kladečská vrstva se urovná.

2. Ocelový rošt

V technické místnosti se budou instalovat akumulární nádrže a expanzní nádoba. Jejich tíhu bude nutné přenést do nosných stěn. To bude provedeno vloženou ocelovou konstrukcí.

Bude provedena z diagonálního nosníku a příčníků zasekaných do obvodového zdiva. Z vrchu se položí krycí plech tl.6 mm. Provedena bude nad současnou podlahou.

3. Základ pod TČ

V místě TČ se provede betonová deska. Vybetonována bude do bednění na štěrkový podklad. Vrchní strana bude cca 100 mm nad úroveň chodníku.

4. Kanalizace

V technické místnosti bude nutné jímat kondenzát ze zařízení a přípravu pro vypouštění nádrží.

Z místnosti WC děti se za mísou vysadí na plastovém potrubí nová odbočka, ta se zavede skrz stěnu do technické místnosti. Zde se rozdvojí pro připojení úkapového sifonu kondenzátu a pračkový sifon pro příležitostné připojení vypouštěcí hadice systému ÚT.

Venkovní jednotky TČ také produkují kondenzát v poměrně velkém množství. Ten bude sveden hrdlovým potrubím k přilehlému dešťovému svodu. Na ten se vysadí nová klempířská odbočka pro připojení potrubí. Jelikož hrozí zámraza, bude HT potrubí opatřeno topným kabelem a návlekovou kaučukovou izolací tl. 40 mm (musí být UV odolná).

5. Vodovod

Jedná se o přípravu dopouštění systému ÚT. Z místnosti WC děti se za rohákem připojujícím nádržku WC se provede odbočka, která se zavede do technické místnosti. Zde se osadí kulový uzávěr Dn20 s připojením na hadici.

6. Dokončovací práce

Po provedení všech instalací TZB se prostupy začistí maltou a přeštukují. Ze strany WC děti se opraví poškozený obklad.

Začistí se kotevní otvory po demontovaných elektrických radiátorech.

Místnosti se vmalují interiérovou malbou.

Vypracoval: Charles Philip Mountain